

遠的娘家

聯合會
所開設課
件傳專
全工作機
超諮詢在解
非現場習機
送資訊乃
訊員
2765-2475 詳見G-樓

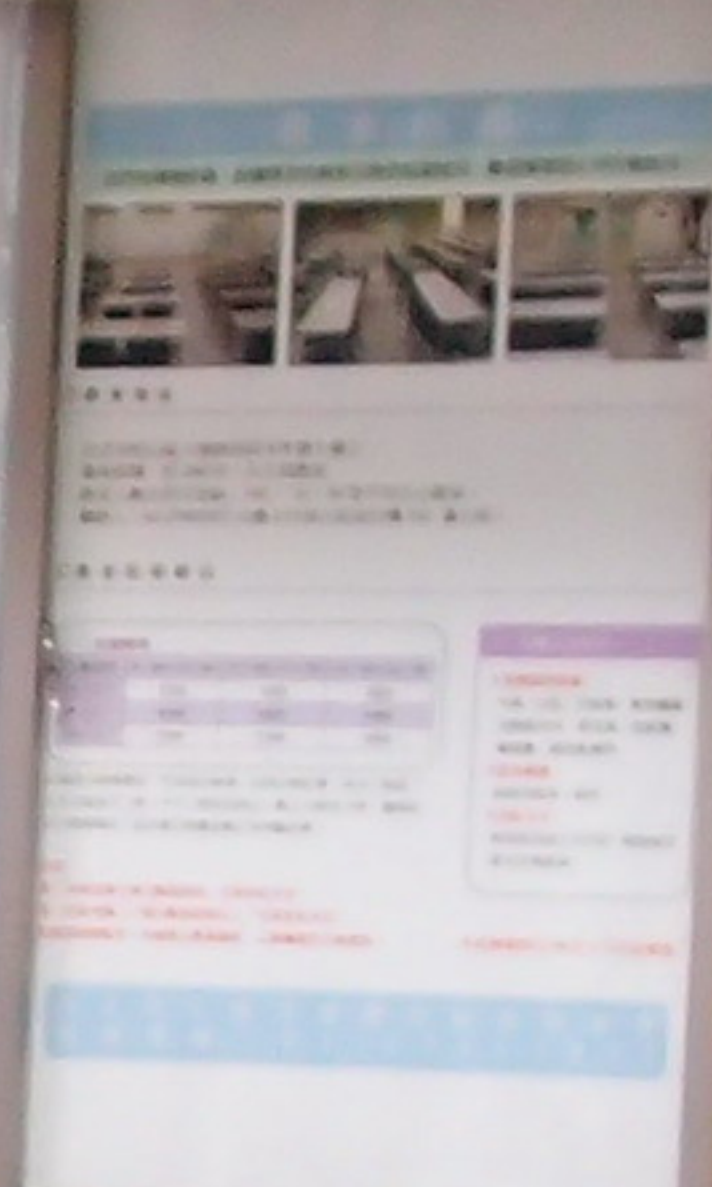
中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會



免費提供
總幹事
工作媒合



資源、科學、經營、協助
最機制的健全成長
eco-life計劃
2009
會場第二區 社區中心美時閣

免費提供
總幹事
工作媒合

家庭類車的事務
www.coconal.com.tw
CoCoNal 讓您生活好處更多

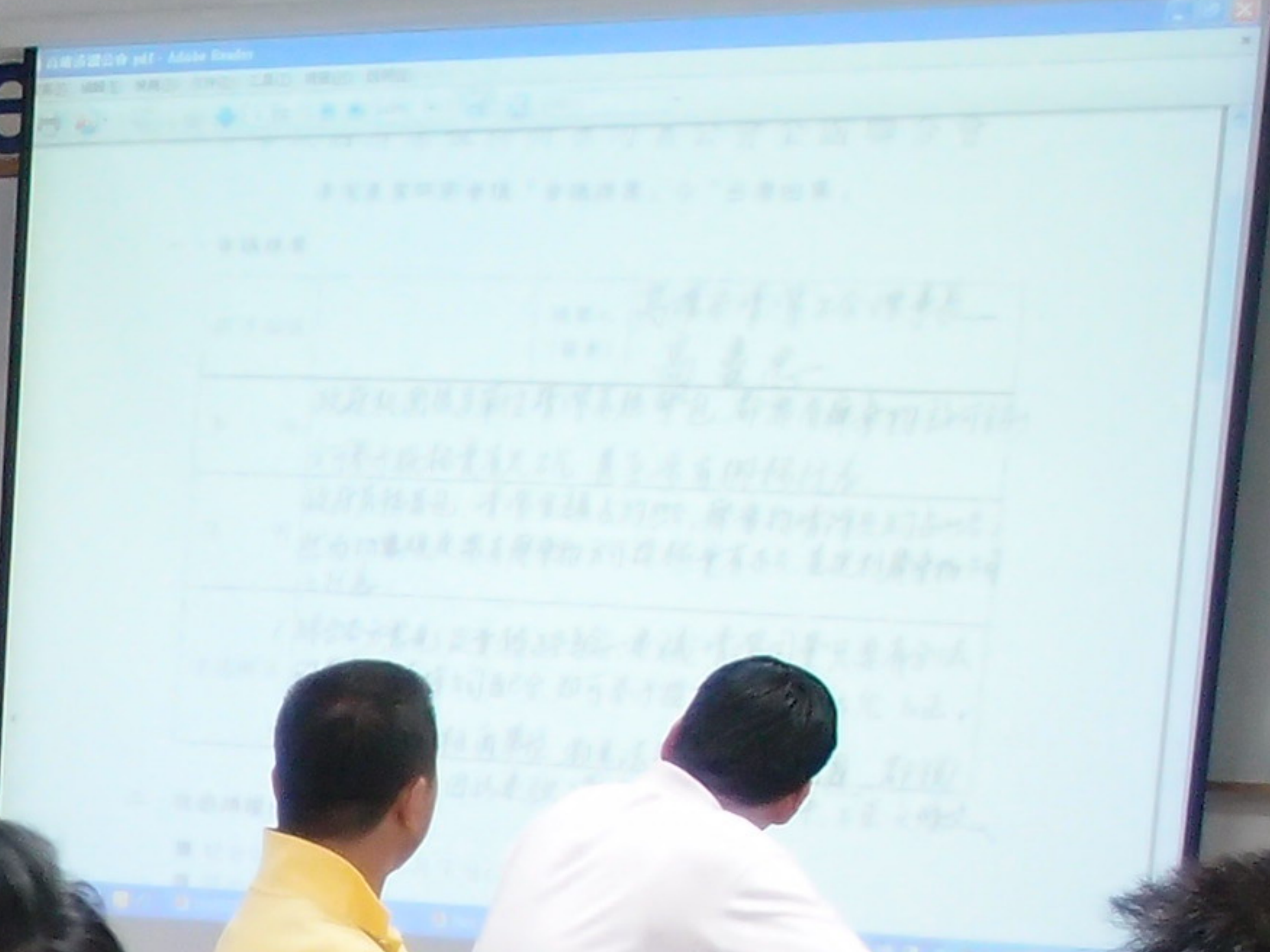
總幹事聯誼會告知
1. 總幹事聯誼會公告
2. 總幹事聯誼會公告
3. 總幹事聯誼會公告

www.coconal.com.tw
CoCoNal 讓您生活好處更多

建築師內外全方位服務
儲蓄、安全、清潔、健康

CleanOnline
清潔服務

社區



省錢的生意
ai.com.tw



共
合

推動「服務業發展與都市更新發展策略」94年
 政團擬定「老人住宅物業管理專業導則管理建議書」93/10
 台灣物業管理立法草案，協會94年
 物業管理發展概論，一書94年
 管理服務業法令制度與合資經營物業管理之研究，94年
 「物業管理服務業發展與合資經營」94年
 開辦「物業管理師培訓課程」94年
 「室內裝修師」專案94年
 2006年產業科技策略會議，95年
 物業管理學會，成立並舉辦2006年物業管理研討會，95年
 建設管理協會(FMA)，成為國際會員，95年
 建設管理協會(FMB)，成為國際會員，95年
 物業管理協會(FMA)，成為國際會員，95年
 物業管理師協會建立互聯關係，95年
 合辦「物業管理師人選」95年
 行「室內空氣品質自主管理制度」95-96年
 「物業管理服務業發展與合資經營」95年
 「公寓大廈示範社區評選」計畫95-96年
 研擬「物業管理服務物業例電業分析案」96年
 辦「21世紀物業管理—社區環境保護研討會」97年
 建研所「研擬物業管理服務法草案」資料及資訊部份97年
 員保署「研擬清潔服務業管理辦法」97年

北市政府都市發展局國宅社區組織轉型公寓化計畫
四名洽詢部門：專案一處 張先生



本專案到12月31日止，如有興趣
 參與社區工作者歡迎共同打拚，
 本協會可提供
 (1) 社區服務費牌。
 (2) 取得社區工作經驗。
 (3) 免費成為地產事務協會會員
 一年。

成立聯合工作總會
 (總幹事、總幹事、總幹事工作)
 3. 社區問題與服務
 (本會有最強的師資陣容協助您)
 4. 免費社區e化平台活動乙次
 5. 優先安排現場實習機會
 6. 年度大型活動
 7. 不定期發送資訊及各項活動訊息

二) 加入聯誼會為會員 (會員義務)
 加入「聯誼會」會費為500元，於每年3月底前繳交，以10
 月份為分界點，會員若於10月1日(含)後加入聯誼會
 者即可算明年度年費，9月30日前為當年度年費，3月底未
 繳會費者即取消會員資格，即日起推廣招募永久會員為
 3500元。

97年12月29日 中華物業管理協會



CocoNai，讓您生活好處多多
 透過社區e化平台，讓您隨時掌握生活資訊
 快樂享受生活福利，一起加入生活樂園，一起
 擁有安全、便利、幸福及健康的生活。

社區
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台

住戶
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台

智安會
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台
 • 提供社區e化平台

中華物業管理協會
 地址：台北市信義區信義路一、三、五段

建築內外全方位服務
 清潔、保全、清潔、維修

服務項目
 • 清潔維護工程操作、管理
 • 石材維護工程
 • 病媒防治與除蟲害
 • 社區管理、規劃服務
 • 園藝綠化造景服務
 • 外牆、水塔、給水池清洗
 • 駐點保全、巡邏服務
 • 垃圾清運、桶蓋更換
 • 水電、消防設備檢修及維護
 • 冷凍空調、自動控制設備工程

為大眾提供專業服務
 提供優質物業管理服務，讓社區生活更便利、
 創造安全、便利、健康及幸福的生活環境。

P
 中華物業管理協會

CleanOnline 清潔線上
 專業清潔服務
 清潔、保全、清潔、維修

服務項目
 • 清潔維護工程操作、管理
 • 石材維護工程
 • 病媒防治與除蟲害
 • 社區管理、規劃服務
 • 園藝綠化造景服務
 • 外牆、水塔、給水池清洗
 • 駐點保全、巡邏服務
 • 垃圾清運、桶蓋更換
 • 水電、消防設備檢修及維護
 • 冷凍空調、自動控制設備工程



開辦職訓局「室內裝修班」專案 94 年
 參加「行政院 2006 年產業科技策略會議」95 年
 協助「台灣物業管理學會」成立並辦理 2006 年物業管理國際研討會 95 年
 加入美國國際設施管理協會(IFMA)·成為國際會員 95 年
 加入英國國際設施管理協會(FIMB)·成為國際會員 95 年
 加入澳洲設施管理協會(FMA)·成為國際會員 95 年
 和中國上海物業管理同業協會建立互動關係 95 年
 與文化大學合辦「物業管理經理人班」95 年
 為環保署執行「室內空氣品質自主管理制度」95-96 年
 執行營建署「物業管理服務業營運整合示範計畫案」95 年
 參加台北縣「公寓大廈示範社區評選」計畫 95-96 年
 執行內政部營建署「物業管理服務物件案例蒐集與分析案」96 年
 執行協會主辦「21 世紀物業管理—社區環境保護研討會」97 年
 協助內政部建研所「研擬物業管理服務法草案」資料及資訊部份 97 年
 執行行政院環保署「研擬清潔服務業證照制度計畫」97 年

98 年度臺北市政府都市發展局國宅社區組織轉型公寓化計畫

徵求志工四名 洽詢部門：專案一處 張先生



本專案到 12 月 31 日止·如有興趣
 參與社區工作者歡迎共同打拼·
 本協會可提供
 (1) 社區服務獎牌·
 (2) 取得社區工作經驗·
 (3) 免費成為地幹事聯誼會會員
 一年·

避難器具
 樓梯機使用方法

7. 不定期發送資訊及各項活動訊息

(二) 加入聯誼會應負義務：(會員義務)

加入「聯誼會」會費為 500 元，於每年 3 月底前繳交，以
 月份為分界點，會員若於 10 月 1 日(含 1 日)後
 者即可算明年度年費，9 月 30 日前為當年度年
 繳會費者即取消會員資格，即日起推廣招募
 3500 元。



★ 社區事務、財務公開透明
 ★ 提供解否社區「疑難雜症」
 ★ 提升生活品質、協助社區達到
 省錢及節能減碳之目標。

管委會
 一、指掌社區現況。
 二、提高工作及服務效率。
 三、節省時。

中
 4段67

事永遠的娘家

- 1. 有關協會所辦課程均為8折優惠
- 2. 優先媒合工作機會
- 3. 社區問題諮詢及解答
- 4. 免費安排現場實習機會
- 5. 參加活動
- 6. 不定期發送資訊及各項活動訊息

中華民國服務商業同業公會全國聯合會
全產業勞務研討會



社區 e

中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會
101.05.07(一) 14:00-16:00

討論事項

- 1) 針對產業工時、基本薪勞務採購合理化分析一等
- 2) 取消履約保證金
- 3) 外勞問題
- 4) 清潔勞務採購限制清潔產業投標

聯助生活
com.tw

協會是

www.cccw.com.tw



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會



聯合物業管理服務資源
推動生活服務普及、科學
與數位化的永續經營、協助
物業管理服務市場結構的健康成長

2009

免費提供
總幹事
工作媒合

專業服務
專業服務
專業服務

總幹事研習會告知
www.cocopal.com.tw
CoCoPal - 讓您生活好處多多

www.cocopal.com.tw
CoCoPal - 讓您生活好處多多

建築物內外全方位服務
維修、安全、清潔、管理

專業服務
專業服務

中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會
101.05.07(-) 14:00~16:00

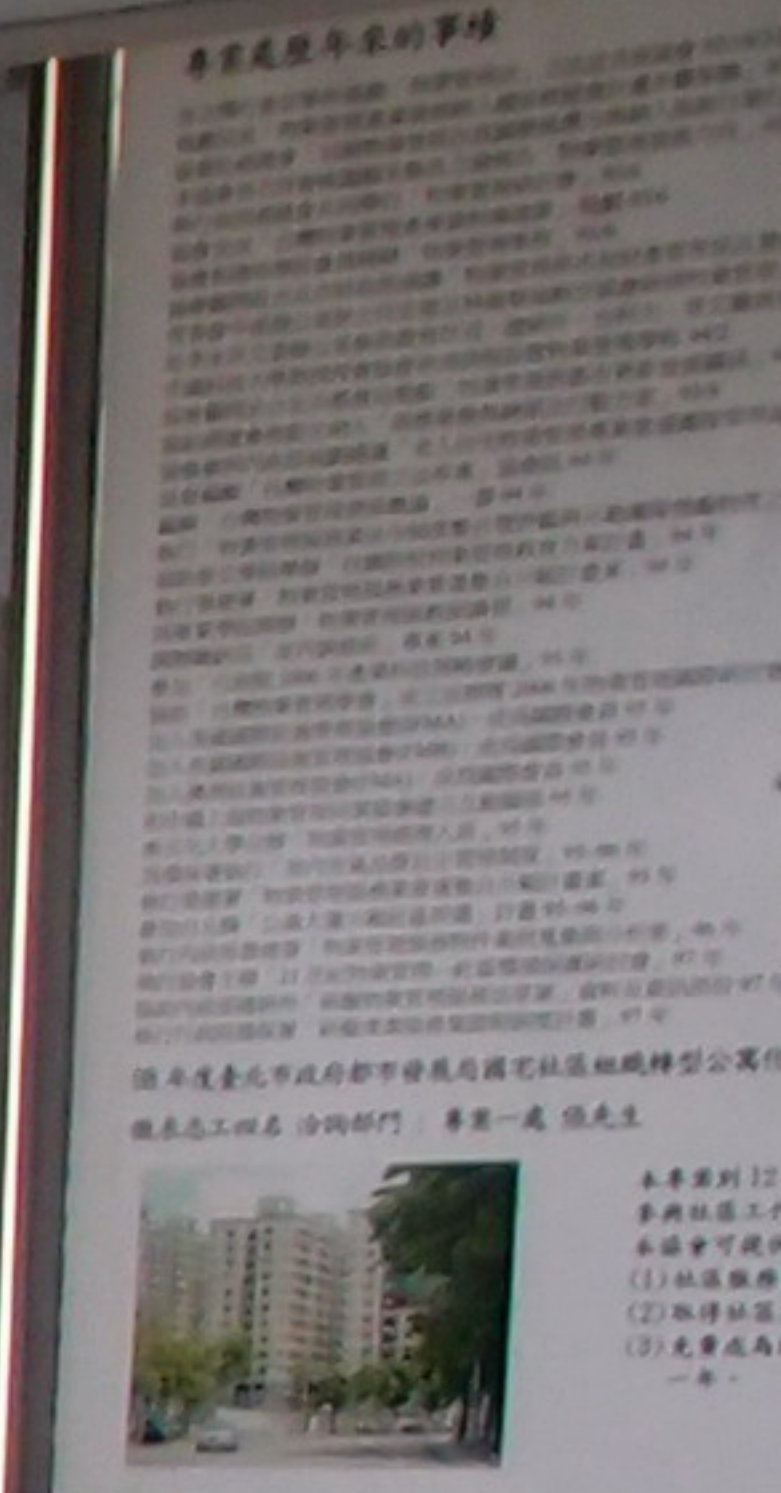
討論事項

- 1) 針對產業工時、基本薪勞務採購合理化分析...等
- 2) 取消履約保證金
外勞問題
清潔勞務採購限制清潔產業投標



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會 全國清潔產業勞務研討會

免費提供
總幹事
作媒合



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會

免費提供
總幹事
工作媒合

避難器具
Fire Escape Equipment

避難器具

避難器具







中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會

正在發言的男士

聯合物業管理服務
為業主提供多項、科學
與最佳的成本管理、協助
物業管理服務等服務創利機會成本

免費提供
總幹事
工作媒合

器具

總幹事

工作媒合

- 2. 協助培訓社區環保志義工
- 3. 辦理學校、社區、村里、企業、團體之節能減碳宣導及環境整潔宣導
- 4. 進用失業大專畢業生，推動具體就業工作與相關作業規範

四、臺北市推動室內空氣品質自主管理

- 1. 培訓公共場所室內空氣品質管理人員
- 2. 輔導場所建置室內空氣品質自主管理制度
- 3. 協同專家學者室內空氣品質現場輔導巡檢與二

五、經濟部商業司清潔產業供

- 1. 打造企業聯合採購計畫 2. 串聯上下游供應商
- 3. e化模組包含：共購大廳、便宜特區、線上立即
- 品牌特區與資訊頻道 4. 結合供應商管理、電子資料
- 5. 更低的採購價格 6. 透明的採購流程 7. 安全的採購

中華物業管理協會



與文化大學合辦「物業管理師班」98
為確保執行「室內空氣品質自主管理制
執行暨建置「物業管理服務業發展整合示
參加台北縣「公寓大廈示範社區評選」計畫
執行內政部暨建置「物業管理服務物業業
執行協會主辦「21世紀物業管理—社區管理
協助內政部建研所「研擬物業管理服務法
執行行政院環保署「研擬清潔服務業發展制

98年度臺北市政府都市發展局國宅
徵求志工四名 洽詢部門：專案



避難器具

避難器具使用方式

A diagram illustrating the use of evacuation equipment, showing a person using a device to escape from a building.

娘家



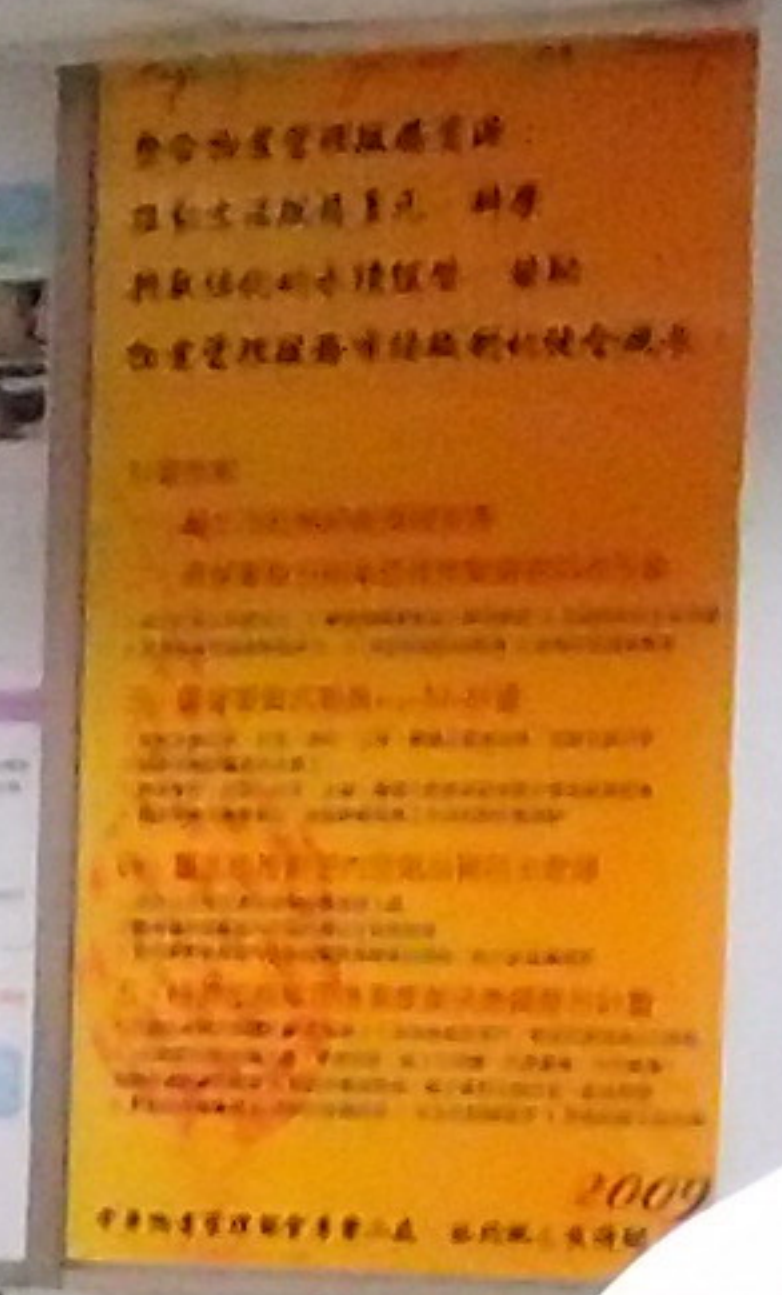
中華民國清潔服務商業
全國清潔產業



冠能器具
The Crown Equipment



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會



免費
總幹
工作



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會

Speaker: A man in a grey jacket holding a microphone, addressing the audience.

Attendees: Several men seated at long tables, some taking notes, others listening. The tables are set with papers, pens, and refreshments.



Exit sign: 出口



服務資源
專業、科學
永續經營、誠信
市場導向的健全成長

2009

免費提供
總幹事
工作媒合

建業物內外全方位服務
精、細、準、快

總幹事研習會通知

www.cocosal.com.tw
CoCoNa! 讓您生活好處更多

建業物內外全方位服務
精、細、準、快

社區

中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會
101.05.07(一) 14:00~16:00

討論事項

- 1) 針對產業工時、基本薪勞務採購合理化分析...等
- 2) 取消履約保證金
- 3) 外勞問題
- 4) 限制清潔產業投標

省錢的生活
ai.com.tw



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會



中華民國清潔服務商業同業公會
廖茂霖 理事長

主席
李國強

主席
李國強

清潔蛋糕



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會 全國清潔產業勞務研討會



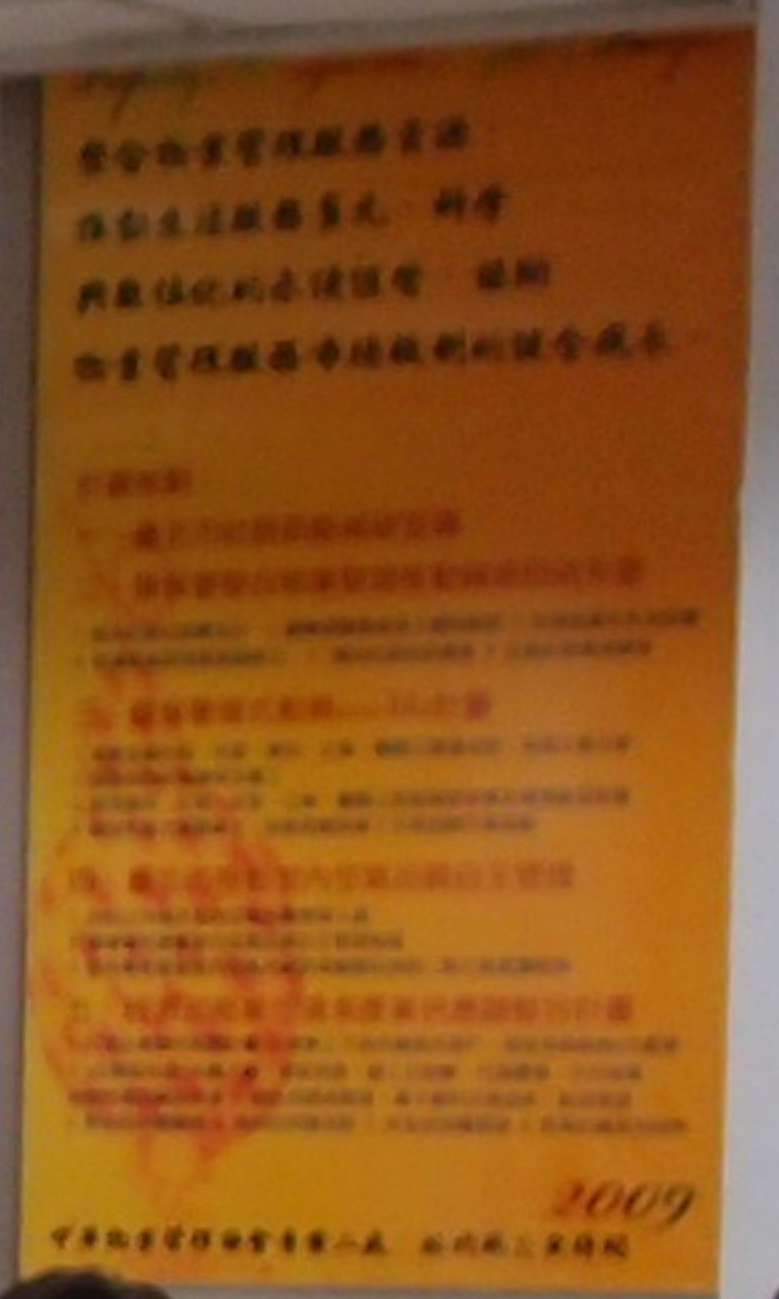
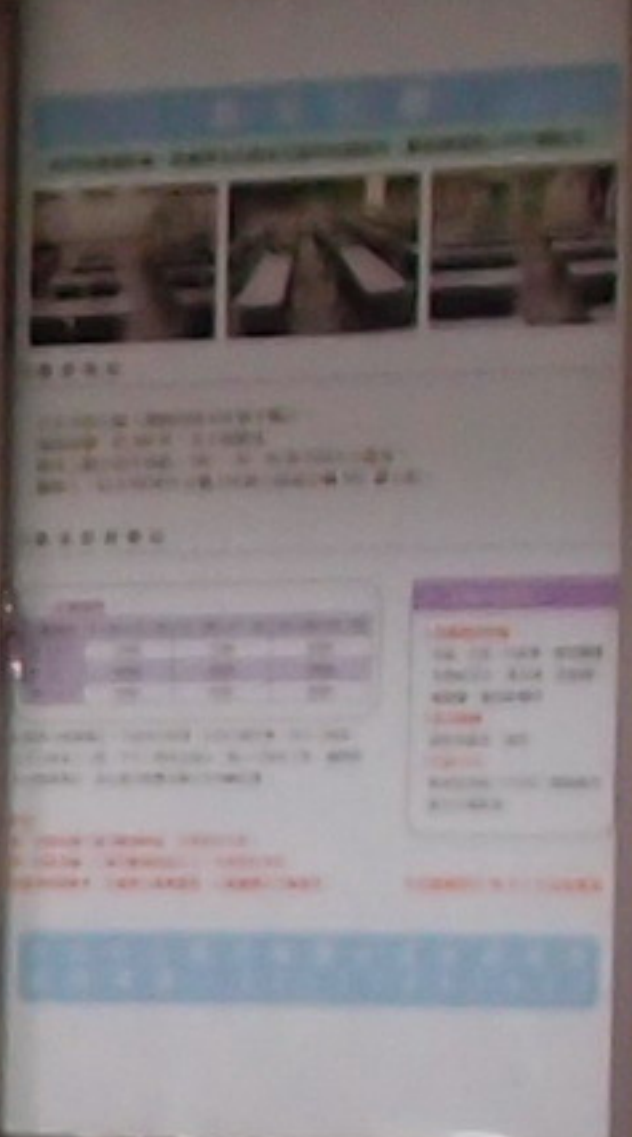
免費提供
總幹事
工作媒合

www.coconai.com.tw
CoCoNai · 讓您生活好處多更多

德幹事研讀會告知

1. 研讀會時間：每週一、三、五下午 1:30-3:30
2. 研讀會地點：台北市中正區...
3. 研讀會內容：...
4. 研讀會對象：...
5. 研讀會報名：...

中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會

Speaker

Attendees

Chuan-Nai SYSTEM
專業服務 · 大愛
「安全、便利、省錢及節能減碳」
您的生活標榜!

聯合物業管理服務
提供生活服務平台 · 科學
物業設施的系統管理 · 國際
物業管理服務市場領先的組合

免費提供
總幹事
工作媒合

避難器具
Fire Evacuation Equipment

避難器具



中華民國清潔服務商業同業公會全國聯合會 全國清潔產業勞務研討會

Speaker

Co-Nal logo and a poster with a circular diagram.

A yellow poster with text and graphics.

免費提供
總幹事
工作媒合

A white poster with text and a small image.

A white poster with text and a small image.

Laptop screen displaying the meeting agenda:

- 全國清潔服務商業同業公會全國聯合會
全國清潔產業勞務研討會
2011.05.07 - 14:00 - 18:00
- 討論事項
- 1) 針對產業工時、基本薪資、福利、保險、理化分析、一等
- 2) 取消履約保證金
- 3) 外勞問題
- 4) 清潔服務限制清潔產業投標

